

Số: 893/BC-SVHTTDL

Bình Thuận, ngày 07 tháng 4 năm 2021

BÁO CÁO THẨM ĐỊNH NỘI BỘ ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
Dự án: Sửa chữa ký túc xá cho vận động viên Năng khiếu - Trung tâm
Đào tạo, Huấn luyện và Thi đấu Thể dục thể thao tỉnh

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 10/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xây dựng và quản lý hệ thống cơ sở dữ liệu về định mức, giá xây dựng và chỉ số giá xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 15/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định đơn giá nhân công xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 16/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 08/2017/QĐ-UBND ngày 24/02/2017 của UBND tỉnh Bình Thuận về việc ban hành quy định về phân cấp thực hiện quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình đối với các công trình sử dụng vốn nhà nước trên địa bàn tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định số 32/2017/QĐ-UBND ngày 19/10/2017 của UBND tỉnh Bình Thuận về việc sửa đổi, bổ sung một số điều Quy định về phân cấp thực hiện quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình đối với các công trình sử dụng vốn nhà nước trên địa bàn tỉnh Bình Thuận được ban hành kèm theo Quyết định số 08/2017/QĐ-UBND ngày 24/02/2017 của UBND tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Nghị quyết số 51/NQ-HĐND ngày 04/12/2020 của Hội đồng Nhân dân tỉnh về việc chủ trương lập kế hoạch đầu tư công trung hạn nguồn vốn ngân sách tỉnh và danh mục các dự án trọng điểm của tỉnh giai đoạn 2021- 2025;

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tổ chức thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa ký túc xá cho vận động viên Năng khiếu - Trung tâm Đào tạo, Huấn luyện và thi đấu thể dục thể thao tỉnh, với các nội dung như sau:

1. Tên dự án: Sửa chữa ký túc xá cho vận động viên Năng khiếu - Trung tâm Đào tạo, Huấn luyện và Thi đấu Thể dục thể thao tỉnh.

2. Chủ đầu tư: Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch Bình Thuận.

3. Sự cần thiết đầu tư

Trường Năng khiếu Nghiệp vụ Thể dục thể thao tỉnh thuộc Trung tâm Đào tạo, Huấn luyện và Thi đấu Thể dục thể thao tỉnh đã hình thành và phát triển đến nay đã được 21 năm (từ năm 1999-2021). Trong thời gian qua, Trường Năng khiếu Nghiệp vụ Thể dục Thể thao tỉnh đã thực sự trở thành bộ phận thường trực trong công tác quản lý, đào tạo bồi dưỡng vận động viên và tham gia thi đấu các môn thể thao của tỉnh góp phần thắng lợi vào nhiệm vụ chung của ngành.

Tuy nhiên trong thời gian qua, do sự tác động của môi trường và qua thời gian dài sử dụng, công trình ký túc xá Trường Năng khiếu Nghiệp vụ Thể dục thể thao tỉnh đã xuống cấp ảnh hưởng đến công việc và sinh hoạt của cán bộ, giáo viên và đặc biệt là ảnh hưởng đến học sinh lưu trú tại trường.

4. Quy mô đầu tư

4.1. quy mô: Tổng diện tích sàn sửa chữa 1.894,4 m².

4.2. Nội dung sửa chữa: Chống thấm sê nô mái, thay tôn các vị trí bị thấm, dột; chà nhám và sơn lại toàn bộ tường trong và ngoài nhà, thay mới các cấu kiện sắt bị hư hỏng và cạo rỉ sét, sơn chống sét các cấu kiện sắt; thay mới các cửa sắt bị hư hỏng ; đục và dặm vá tường, trần, cột bị bong tróc và tô trát lại; sửa chữa và thay mới các thiết bị vệ sinh; chống thấm sàn các khu vệ sinh; thay mới các thiết bị điện hư hỏng.

5. Địa điểm xây dựng: Hải Thượng Lãn Ông, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

6. Tổng mức đầu tư: 2.977.328.314 đồng (có bản tổng dự toán kèm theo).
Trong đó:

- Chi phí Xây dựng : 2.396.416.000 đồng.
- Chi phí quản lý dự án: : 78.650.373 đồng.
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng : 233.986.058 đồng.
- Chi phí khác : 36.157.457 đồng.
- Chi phí dự phòng : 232.118.426 đồng.

7. Nguồn vốn đầu tư: Dự án đầu tư từ nguồn vốn ngân sách của tỉnh (Xổ số kiến thiết).

8. Thời gian thực hiện: Công trình thực hiện trong 03 năm (2021-2023).

Trên đây là ý kiến thẩm định nội bộ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án Sửa chữa ký túc xá cho vận động viên Năng khiếu - Trung tâm Đào tạo, Huấn luyện và thi đấu thể dục thể thao tỉnh của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch để hoàn chỉnh Tờ trình và Báo cáo đề xuất đầu tư công trình nói trên trình Sở Kế hoạch và Đầu tư theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Lưu: VT, KHTC. Hòa 4

GIÁM ĐỐC

Bùi Thế Nhân

