

## QUYẾT ĐỊNH

### VỀ VIỆC GIAO ĐẤT CHO CHÙA VIÊN ĐỨC ĐỂ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH CHÙA VIÊN ĐỨC TẠI XÃ TÂN BÌNH, THỊ XÃ LA GI

#### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH THUẬN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của  
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số  
01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một  
số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của  
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất,  
chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Công văn số 4393/UBND-KGVXNV ngày 23 tháng 12 năm 2022  
của UBND tỉnh về việc chấp thuận để Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam  
tỉnh thành lập Chùa Viên Đức, xã Tân Bình, thị xã La Gi

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số  
145/TTr-STNMT ngày 22 tháng 4 năm 2024.

#### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Giao 4.850,7 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm (có nguồn gốc của ông Phạm  
Công Hữu đã được UBND thị xã La Gi thu hồi tại Quyết định số 239/QĐ-UBND  
ngày 17/4/2023) cho Chùa Viên Đức để xây dựng công trình Chùa Viên Đức tại  
xã Tân Bình, thị xã La Gi với các nội dung sau:

- Mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở tôn giáo.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí khu đất thể hiện theo Mảnh trích lục thửa đất số 505, tờ bản đồ số: 56  
(185 422-7) tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 08/4/2024.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Chùa Viên Đức theo quy định. Chùa Viên Đức có trách nhiệm sử dụng đất đúng ranh giới, mốc giới khu đất đã được xác định, đúng mục đích và lập thủ tục đầu tư xây dựng theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã La Gi, Chùa Viên Đức và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Bình Thuận./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh (Đ/c Minh);
- Chi cục Quản lý đất đai;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh (đăng tin);
- Lưu: VT, KGVXNV. Trâm.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Minh**