

UBND TỈNH BÌNH THUẬN  
**SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 908/SKHĐT-HTĐT  
V/v phúc đáp Đơn khiếu nại đề ngày  
03/02/2020 của Công ty TNHH DV  
DL KS KD Nhà Việt Tài

Bình Thuận, ngày 11 tháng 03 năm 2020

Kính gửi: Công ty TNHH DV DL KS KDN Việt Tài.  
(Đ/c: Số 24 Nguyễn Thượng Hiền, phường  
5, Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh)

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được Đơn khiếu nại đề ngày 03/02/2020 của Công ty TNHH Dịch vụ du lịch khách sạn kinh doanh nhà Việt Tài kèm Bản án 08/2018/KDTM-PT ngày 05/11/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận.

Qua rà soát, Sở Kế hoạch và Đầu tư phúc đáp cho Công ty như sau:

Ngày 31/07/2019, Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được hồ sơ đề nghị thực hiện dự án Trồng cây cao su Việt Tài của Công ty TNHH Dịch vụ du lịch khách sạn kinh doanh nhà Việt Tài (sau đây gọi tắt là Công ty TNHH Việt Tài) tại xã Gia Huynh, huyện Tánh Linh. Qua rà soát thì toàn bộ diện tích của Công ty đăng ký thực hiện đầu tư có liên quan đến diện tích đất của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Tánh Linh được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt phương án giải thể tại Quyết định số 1652/QĐ-UBND ngày 20/06/2017. Theo đó, sau khi Công ty giải quyết dứt điểm các khoản nợ, thực hiện kết quả xử lý của Tòa án và các chủ trương của Ủy ban nhân dân tỉnh có liên quan đến khu đất mới xem xét việc cho Công ty lập thủ tục thuê đất với diện tích là 263,40 ha (= 293,40 ha – 30 ha). Đồng thời, thực hiện theo ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại văn bản số 3199/UBND-KT ngày 03/08/2018 yêu cầu không giải quyết từng việc, từng dự án trong khi chưa dứt điểm phương án giải thể và chủ trương xử lý liên quan đến Công ty TNHH Một thành viên Lâm nghiệp Tánh Linh. Do vậy, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có văn bản số 3304/SKHĐT-HTĐT ngày 08/08/2019 phúc đáp tạm thời chưa xem xét hồ sơ đăng ký thực hiện dự án của Công ty TNHH Việt Tài.

Ngày 04/09/2019, Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được văn bản số 02/2019/CV-VT ngày 30/08/2019 của Công ty TNHH Việt Tài. Theo đó, Công ty cho rằng không còn nghĩa vụ tài chính đối với Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Tánh Linh đã được xác định tại Bản án số 08/2018/KDTM-PT ngày 05/11/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận. Để có cơ sở báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư có văn bản số 3867/SKHĐT-HTĐT ngày 13/09/2019 đề nghị Công ty TNHH Việt Tài cung cấp bản án và các hồ sơ, tài liệu liên quan đến việc thực hiện bản số 08/2018/KDTM-PT ngày 05/08/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận (*văn bản được gửi bằng thư đảm bảo EMS*).

Ngày 02/12/2019, Sở Kế hoạch và Đầu tư tiếp tục nhận được văn bản số 02/2019/CV-VT ngày 29/11/2019 của Công ty TNHH Việt Tài với nội dung tương tự như văn bản mà Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được ngày 30/08/2019 của Công ty. Tuy nhiên, Công ty không cung cấp hồ sơ liên quan đến dự án theo đề nghị. Do vậy, Sở Kế hoạch và Đầu tư có văn bản số 6197/SKHĐT-HTĐT ngày 04/12/2019 tiếp tục đề nghị Công ty TNHH Việt Tài cung cấp các hồ sơ liên quan để có cơ sở báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét (*văn bản được gửi bằng thư đảm bảo EMS đến địa chỉ do Công ty cung cấp, tuy nhiên Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được thư hoàn trả từ Bưu cục phát nhanh EMS Quận 3 thành phố Hồ Chí Minh với lý do không có tên Công ty tại địa chỉ giao thư*).

Ngày 07/02/2020, Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được Đơn khiếu nại của Công ty TNHH Việt Tài kèm Bản án 08/2018/KDTM-PT ngày 05/11/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận. Theo đó, Công ty cho rằng Sở Kế hoạch và Đầu tư chậm giải quyết hồ sơ dự án Trồng cây cao su Việt Tài.

Sở Kế hoạch và Đầu tư không có thông tin về kết quả việc xử lý Hợp đồng kinh tế giữa Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Tánh Linh và Công ty TNHH Việt Tài. Vì vậy, việc Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị Công ty TNHH Việt Tài cung cấp các hồ sơ, tài liệu liên quan đến việc thực hiện bản số 08/2018/KDTM-PT ngày 05/08/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận là phù hợp (*văn bản có gửi đến Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận hỗ trợ*). Tuy nhiên, Công ty TNHH Việt Tài đã không cung cấp hồ sơ theo đề nghị, thay vào đó Công ty thường xuyên yêu cầu Sở Kế hoạch và Đầu tư tiếp tục xử lý hồ sơ dự án Trồng cây cao su Việt Tài, đồng thời có đơn khiếu nại đề ngày 03/02/2020 gửi Ủy ban nhân dân tỉnh. Do vậy, Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị Công ty rà soát, xem xét lại địa chỉ đăng ký doanh nghiệp để thuận lợi trong việc trao đổi thông tin với cơ quan quản lý nhà nước.

Đối với nội dung hồ sơ dự án Trồng cây cao su Việt Tài của Công ty, Sở Kế hoạch và Đầu tư có văn bản số 789/SKHĐT-HTĐT ngày 04/03/2020 báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét. Do vậy sau khi có ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ thông báo cho Công ty để biết và thực hiện.

Sở Kế hoạch và Đầu tư phúc đáp cho Công ty được biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, TTr, HTĐT.Khánh.

 **GIÁM ĐỐC**  
  
**Nguyễn Văn Phong**