

Số: 3137 /QĐ-UBND

Phan Thiết, ngày 02 tháng 6 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho Ông Trương Ngọc Lai thuộc dự án Đường Hàm Kiệm đi Tiên Thành (đoạn từ QL1 đến đường ĐT.719B), tại xã Tiên Thành, thành phố Phan Thiết

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ PHAN THIẾT

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc thi hành luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 08/2015/QĐ-UBND ngày 02/3/2015 của UBND tỉnh Bình Thuận về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; quy trình thu hồi, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất và quy trình Chủ đầu tư thoả thuận với người sử dụng đất để thực hiện đầu tư trên địa bàn tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định số 05/2018/QĐ-UBND ngày 25/01/2018 của UBND tỉnh Bình Thuận sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 08/2015/QĐ-UBND ngày 02/3/2015 của UBND tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định số 06/2016/QĐ-UBND ngày 04/02/2016 của UBND tỉnh Bình Thuận Ban hành Quy định về việc lập dự toán, sử dụng và thanh quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khu Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Thuận và Quyết định số 12/2018/QĐ-UBND ngày 29/01/2018 của UBND tỉnh Bình Thuận về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 06/2016/QĐ-UBND ngày 04/02/2016 của UBND tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định số 14/2017/QĐ-UBND ngày 04/5/2017 của UBND tỉnh Bình Thuận về việc ban hành Quy định nguyên tắc và đơn giá bồi thường thiệt hại về tài sản khi Nhà nước thu hồi đất để xây dựng các công trình trên địa bàn tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định số 09/2022/QĐ-UBND ngày 18/3/2022 của UBND tỉnh Bình Thuận sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 14/2017/QĐ-UBND ngày 04/5/2017 của UBND tỉnh về quy định nguyên tắc và đơn giá bồi thường thiệt hại về tài sản khi Nhà nước thu hồi đất để xây dựng các công trình trên địa bàn tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định số 37/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Bình Thuận về việc Ban hành Quy định về bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bình Thuận áp dụng từ ngày 01/01/2020 đến ngày 31/12/2024;

Căn cứ quyết định số 1409/QĐ-UBND ngày 19/6/2020 của UBND tỉnh Bình Thuận, về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường Hàm Kiệm đi Tiến Thành (đoạn từ Quốc lộ 1 đến đường ĐT.719B);

Căn cứ Quyết định số 6330/QĐ-UBND ngày 01/12/2020 của UBND thành phố Phan Thiết về việc phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, để xây dựng công trình Đường Hàm Kiệm đi Tiến Thành (đoạn từ Quốc lộ 1 đến đường ĐT.719B), tại xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết;

Căn cứ Quyết định số 1273/QĐ-UBND ngày 08/4/2021 của UBND thành phố Phan Thiết về việc điều chỉnh Quyết định số 6330/QĐ-UBND ngày 01/12/2020 của UBND thành phố Phan Thiết, về việc kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm của Công trình Đường Hàm Kiệm đi Tiến Thành (đoạn từ Quốc lộ 1 đến đường ĐT.719B), tại xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết;

Căn cứ Quyết định số 3055/QĐ-UBND ngày 09/12/2020 của UBND tỉnh Bình Thuận về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất làm cơ sở để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư công trình Đường Hàm Kiệm đi Tiến Thành (đoạn từ Quốc lộ 1 đến đường ĐT.719B), tại xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết và xã Hàm Mỹ, Hàm Kiệm, huyện Hàm Thuận Nam;

Căn cứ Biên bản số 25/HĐBTHT&TĐC ngày 06/7/2022 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố Phan Thiết về việc thẩm định tính pháp lý sử dụng đất của đối với các hộ dân có đất bị thu hồi thuộc dự án Đường Hàm Kiệm đi Tiến Thành (đoạn từ Quốc lộ 1 đến đường ĐT.719B), tại xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết, Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định số 3111/QĐ-UBND ngày 01/6/2023 của UBND thành phố Phan Thiết về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho 02 hộ

gia đình, cá nhân thuộc dự án Đường Hàm Kiệm đi Tiến Thành (đoạn từ Quốc lộ 1 đến đường ĐT.719B), tại xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết, Bình Thuận;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tại Công văn số 731/TTPTQĐ ngày 07/9/2022, Công văn số 69/TTPTQĐ ngày 17/02/2023, Công văn số 177/TTPTQĐ ngày 29/03/2023 về việc đề nghị thẩm định kinh phí bồi thường, hỗ trợ của 01 hộ gia đình, cá nhân (02 hồ sơ) thuộc dự án Đường Hàm Kiệm đi Tiến Thành (đoạn Quốc lộ 1 đến đường ĐT.719B) tại xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết và Tờ trình số 1441/TTr-TNMT -TCKH ngày 31/5/2023 của Liên Phòng: Tài nguyên - Môi trường và Tài chính - Kế hoạch.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho Ông Trương Ngọc Lai, cư trú tại Khu phố 9, phường Phú Trinh, thành phố Phan Thiết; thuộc dự án Đường Hàm Kiệm đi Tiến Thành (đoạn từ Quốc lộ 1 đến đường ĐT.719B), tại xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết, Bình Thuận, với tổng số tiền là **360.825.860 đồng** (bằng chữ: Ba trăm sáu mươi triệu, tám trăm hai mươi lăm nghìn, tám trăm sáu mươi đồng).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc chi trả tiền, cụ thể như sau:

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Phan Thiết chủ trì, phối hợp với UBND xã Tiến Thành có trách nhiệm tổ chức chi trả đầy đủ, kịp thời số tiền nêu tại Điều 1 và giao Quyết định này cho Ông Trương Ngọc Lai; trường hợp Ông Trương Ngọc Lai không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định tại Trụ sở UBND xã Tiến Thành và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Phan Thiết có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang Thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố Phan Thiết, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Phan Thiết, Chủ tịch UBND xã Tiến Thành, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và Ông Trương Ngọc Lai căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Tài chính - Kế Hoạch;
- Ban QLDA ĐTXD các CTGT tỉnh;
- Lưu: VT, QTM, QLĐĐ.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Văn Chơn