

Số: 2131/UBND-TNMT

Hàm Thuận Nam, ngày 24 tháng 9 năm 2021

V/v có ý kiến các mỏ khoáng sản phục vụ cung cấp cho công trình đường cao tốc Bắc – Nam phía Đông đoạn qua địa bàn huyện.

Kính gửi: Sở Tài nguyên & Môi trường tỉnh Bình Thuận.

Thực hiện hiện Công văn số 3377/UBND-KT ngày 13/9/2021 của UBND tỉnh Bình Thuận về việc giải quyết các mỏ khoáng sản phục vụ cung cấp cho công trình đường cao tốc Bắc – Nam phía Đông qua địa bàn tỉnh. Theo đó, UBND tỉnh giao UBND huyện tổ chức rà soát chỉ tiêu sử dụng đất vật liệu khoáng sản thông thường đã thực hiện đến thời điểm hiện nay so với chỉ tiêu quy hoạch đến năm 2020 được duyệt, đối chiếu với diện tích các mỏ vật liệu này để xác định mức độ tăng giảm như thế nào; báo cáo về Sở Tài nguyên & Môi trường tỉnh Bình Thuận để tổng hợp tham mưu đề xuất UBND tỉnh cho phép điều chỉnh chỉ tiêu theo quy định tại tiết c điểm 3 khoản 3 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 2 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai trước khi thực hiện các thủ tục cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất nhằm đảm bảo chặt chẽ theo quy định pháp luật đất đai.

Qua rà soát, trên địa bàn huyện có 3 khu mỏ, cụ thể:

**1. Đối với mỏ đất dăm sạn bồi nền thuộc thôn 2, xã Hàm Càn với diện tích 03ha (kí hiệu trên bản đồ: KĐG-SL-42)**

- Về quy hoạch khoáng sản: Theo Quyết định số 2536/QĐ-UBND ngày 31/8/2017 của UBND tỉnh Bình Thuận về việc phê duyệt quy hoạch, thăm dò, khai thác, sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường và than bùn tỉnh Bình Thuận giai đoạn 2016 - 2020, định hướng đến năm 2030 được quy hoạch đất khai thác khoáng sản.

- Về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất: Theo Quyết định số 985/QĐ-UBND ngày 18/4/2019 của UBND tỉnh Bình Thuận về việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Hàm Thuận Nam thì được quy hoạch đất vật liệu xây dựng, gồm sừ.

- Về Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Hàm Thuận Nam thì vị trí mỏ đất dăm sạn bồi nền 03 ha không có trong danh mục công trình, dự án được UBND tỉnh Bình Thuận phê duyệt tại Quyết định số 1007/QĐ-UBND ngày 23 tháng 4 năm 2021; do trong năm 2021 không có nhu cầu nên không đưa vào kế hoạch.

**2. Khu mỏ đất dăm sạn bồi nền với diện tích 20,7 ha thuộc thôn Lập Đức, xã Tân Lập (ký hiệu trên bản đồ: ĐGKT-SL-72), được điều chỉnh giảm diện tích còn 18,2 ha**

- Về quy hoạch khoáng sản: Theo Quyết định số 2536/QĐ-UBND ngày 31/8/2017 của UBND tỉnh Bình Thuận về việc phê duyệt quy hoạch, thăm dò, khai

thác, sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường và than bùn tỉnh Bình Thuận giai đoạn 2016 - 2020, định hướng đến năm 2030 thì vị trí mỏ đất dăm sạn bồi nền với diện tích 20,7 ha thuộc thôn Lập Đức, xã Tân Lập được quy hoạch đất khai thác khoáng sản.

- Theo điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 thì vị trí mỏ đất dăm sạn bồi nền 18,2 ha không có trong quy hoạch.

- Theo Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Hàm Thuận Nam thì vị trí mỏ đất dăm sạn bồi nền 18,2 ha tại xã Tân Lập (của Công ty TNHH Hùng Phúc) có trong danh mục công trình, dự án được UBND tỉnh Bình Thuận phê duyệt tại Quyết định số 1007/QĐ-UBND ngày 23 tháng 4 năm 2021.

### **3. Đối với mỏ 9,67 ha thuộc thôn Tà Mon, xã Tân Lập**

Không có trong quy hoạch khoáng sản; quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện. Do mỏ này UBND huyện đề nghị bổ sung vào quy hoạch khoáng sản giai đoạn 2021 - 2030 tại Công văn số 826/UBND-TNMT ngày 26/5/2021.

### **4. Về rà soát chỉ tiêu sử dụng đất vật liệu khoáng sản thông thường**

Theo quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện được phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm 256 ha; Theo số liệu thống kê đất đai năm 2020 của huyện thì diện tích đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm là 390,4 ha tăng 134,4 ha so với chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện. Như vậy, so với chỉ tiêu phân bổ theo quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kết quả thực hiện vượt 134,4ha<sup>1</sup>.

### **5. Đề xuất, kiến nghị**

- Các mỏ này UBND huyện đã cập nhật vào quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030 (đối với chỉ tiêu đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm dự kiến trong kỳ quy hoạch này bố trí khoảng 1052,49 ha); tiến độ quy hoạch này hiện nay đang tổ chức lấy ý kiến về nội dung, phương án quy hoạch sử dụng đất.

- Đối với khu đất 03ha tại Thôn 2, xã Hàm Cần đã có trong quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2016 – 2020, đề nghị Sở Tài nguyên & Môi trường tỉnh Bình Thuận tham mưu UBND tỉnh bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất 2021.

- Khu đất 20,7 ha tại thôn Lập Đức, xã Tân Lập đã có trong kế hoạch sử dụng đất năm 2021 đã được phê duyệt, đề nghị Sở Tài nguyên & Môi trường tỉnh Bình Thuận thực hiện thủ tục giao đất, cho thuê đất.

---

<sup>1</sup> Đến nay, trên địa bàn huyện cấp giấy phép Mỏ vật liệu khoáng sản thông thường trên địa bàn huyện gồm 12 mỏ với tổng diện tích 129,07 ha. Cụ thể: Đá xây dựng gồm 05 mỏ với tổng diện tích 109,27 ha tại xã Hàm Kiệm, xã Tân Lập và thị trấn Thuận Nam (01 mỏ diện tích 14,77 ha chưa khai thác, 04 mỏ còn lại đang khai thác). Cát bồi nền 03 mỏ với diện tích 09 ha tại xã Hàm Kiệm (01 mỏ diện tích 2,8 ha ngưng khai thác, 02 mỏ còn lại chưa khai thác). Đất, đá dăm sạn 02 mỏ, diện tích 5,8 ha tại xã Hàm Cần và xã Tân Lập (mỏ Hàm Cần đang khai thác). Cát xây dựng 02 mỏ với tổng diện tích 05 ha tại xã Tân Lập (đang khai thác)).

- Khu đất 9,67 ha tại thôn Tà Mon, xã Tân Lập, đề nghị Sở Tài nguyên & Môi trường tỉnh Bình Thuận tham mưu UBND tỉnh bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất 2021 của huyện.

UBND huyện Hàm Thuận Nam báo Sở Tài nguyên & Môi trường tỉnh Bình Thuận biết để tổng hợp./.

***Nơi nhận:***

- UBND tỉnh (b/c);
- Sở Xây dựng tỉnh;
- Như trên;
- CT, các PCT.UBND huyện;
- CVP, PCVP HĐ&UB huyện;
- Các cơ quan: CA, PTQĐ, KTHT, TCKH;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ Hàm Thuận Nam;
- UBND các xã: Tân Lập, Hàm Cần;
- Lưu: VT, TNMT (Ch.12b).

**CHỦ TỊCH**

**Trần Ngọc Diệp**