

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc xử lý diện tích đất đang sử dụng của Tịnh xá Ngọc Bình
tại phường Đức Long, thành phố Phan Thiết**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH THUẬN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 240/TTr-STNMT ngày 07 tháng 6 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thống nhất hiện trạng sử dụng đất thực tế của Tịnh xá Ngọc Bình tại phường Đức Long, thành phố Phan Thiết, với các nội dung sau:

1. Thửa đất số 385, tờ bản đồ số 18.
2. Diện tích sử dụng đất: 1.192,1 m² (trong đó có 214,3 m² đất nằm trong hành lang an toàn đường bộ).
3. Mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở tôn giáo.
4. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
5. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.
6. Vị trí khu đất: Thể hiện trên mảnh chính lý thửa đất phường Đức Long, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác lập ngày 22/3/2021 kèm theo.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, giao Sở Tài nguyên và Môi trường tiến hành cấp, điều chỉnh Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất cho Tịnh xá Ngọc Bình theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Phan Thiết, Tỉnh xá Ngọc Bình và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh (Đ/c Hòa);
- UBND phường Đức Long, TP. Phan Thiết;
- Lưu: VT, KGVXNV. Bích.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đức Hòa