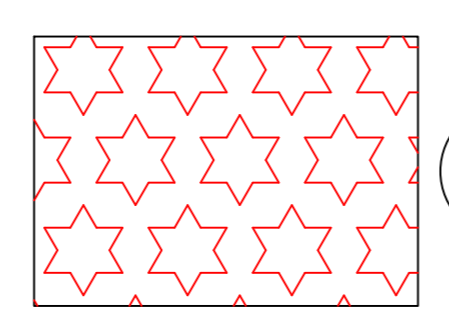


SƠ ĐỒ ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN KHÔNG GIAN TOÀN XÃ

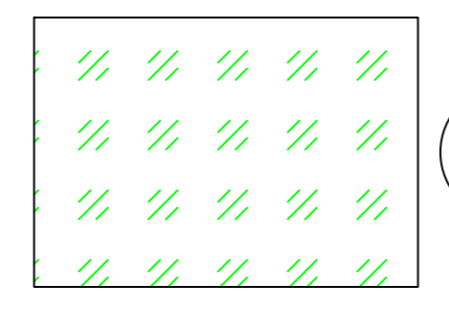
CHÚ THÍCH :

- - - - - TUYẾN ĐƯỜNG TRỤC XÃ_ LƯU TIẾN PHÁT TRIỂN CHÍNH
- - - - - TUYẾN ĐƯỜNG TRỤC THÔN_ LƯU TIẾN PHÁT TRIỂN
- ĐƯỜNG CAO TỐC (CT01)
- XÁC ĐỊNH VỊ TRÍ ĐIỂM TRUNG TÂM XÃ
- XÁC ĐỊNH VỊ TRÍ ĐIỂM TRUNG TÂM THÔN



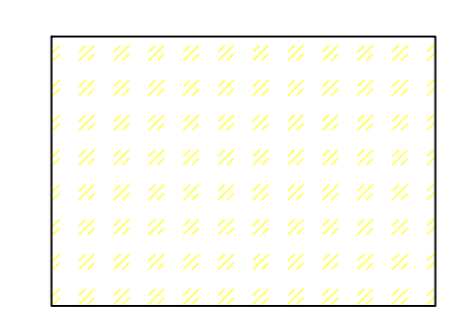
1 VÙNG TRUNG TÂM (TT.XÃ, TT.THÔN):

- VÙNG TT. XÃ CÓ TUYẾN ĐƯỜNG CHÍNH KẾT NỐI TRỰC TIẾP TP. PHAN THIẾT; ĐỒNG THỜI KẾT NỐI QL1A CÓ THỂ ĐI TT. HUYỆN HÀM THUẬN NAM.
- HIỆN TRẠNG ĐỌC TUYẾN CHÍNH NÀY(ĐƯỜNG NHỰA DT707) ĐANG LÀ ĐẤT Ồ, NHÀ CỬA SAN SÁT NHAU CÓ MẶT TIỀN BẮM ĐỌC 2 BÊN ĐƯỜNG. HOẠT ĐỘNG THƯƠNG MẠI BUỒN BÀN NHỎ LÉ. **ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN THÊM ĐẤT Ồ KẾT HỢP THƯƠNG MẠI MỞ RỘNG VÀO 2 BÊN** VÌ ĐỌC TUYẾN CÓ NHIỀU ĐƯỜNG NHỎ (ĐƯỜNG BÊ-TÔNG HOẶC ĐƯỜNG ĐẤT) PHÂN NHÁNH VÀO TRONG THÔN.
- ĐIỂM TT. XÃ (THEO XÁC ĐỊNH TRÊN BẢN VẼ) CÓ CÁC TRỤ SỞ HÀNH CHÍNH, Y TẾ, VĂN HÓA, GIÁO DỤC... UBND & HĐND XÃ, TT. Y TẾ XÃ, NHÀ VĂN HÓA (NẪM TRONG KHUÔN VIÊN UBND), TRƯỜNG HỌC PTCS... **LÀ CƠ SỞ THUẬN LỢI CÓ SẴN ĐỂ PHÁT TRIỂN MỞ RỘNG TT. XÃ LỚN MẠNH, LAN TỎA.**
- HIỆN TRẠNG ĐỌC CÁC TUYẾN ĐƯỜNG THỨ CẤP CÙNG ĐÃ CÓ NHIỀU ĐẤT Ồ, NHÀ CỬA SAN SÁT NHAU CÓ MẶT TIỀN BẮM ĐỌC 2 BÊN ĐƯỜNG. HOẠT ĐỘNG THƯƠNG MẠI BUỒN BÀN NHỎ LÉ. **ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN THÊM ĐẤT Ồ KẾT HỢP THƯƠNG MẠI MỞ RỘNG VÀO 2 BÊN** VÌ ĐỌC TUYẾN CÓ NHIỀU ĐƯỜNG NHỎ (ĐƯỜNG BÊ-TÔNG HOẶC ĐƯỜNG ĐẤT) PHÂN NHÁNH VÀO TRONG THÔN.
- ĐIỂM TT. THÔN (THEO XÁC ĐỊNH TRÊN BẢN VẼ) ĐÃ CÓ TRƯỜNG TIỂU HỌC, SÂN TDTT - **LÀ CƠ SỞ THUẬN LỢI BAN ĐẦU ĐỂ PHÁT TRIỂN LAN RỘNG ĐIỂM TT. THÔN...**



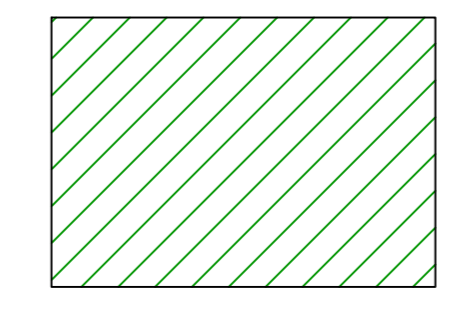
2 VÙNG NÔNG NGHIỆP TẬP TRUNG:

- KHU VỰC NÀY ĐỊA HÌNH TƯƠNG ĐỐI BẰNG PHẴNG, ĐƯỜNG NỘI THÔN PHÂN BỐ ĐỀU VÀ CHẴNG CHÍT. HIỆN NAY LÀ ĐẤT VƯỜN, ĐẤT RỪNG CHỦ YẾU TRỒNG CÂY THANH LONG & MỘT SỐ LOẠI CÂY ẮN TRÁI LÂU NĂM.
- ĐẤT ĐAI THỎ NHƯỜNG, ĐIỀU KIỆN HÀ TĂNG SẢN XUẤT PHÙ HỢP PHÁT TRIỂN NÔNG NGHIỆP: HỆ THỐNG KÊNH SÚI TỚI TIỂU NHIỀU & PHÂN PHỐI CÁN BĂNG TRÊN ĐỊA BÀN (KÊNH BẮC, KÊNH CÂY SẮN & KÊNH CÂY CÂY). NGOÀI RA CÒN CÓ ĐẬP BA BÀU, HỒ SÚI THÌ...
- * **ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN:**
- + TIẾP TỤC LÀ VÙNG NÔNG NGHIỆP TẬP TRUNG, ÁP DỤNG CÔNG NGHỆ ĐỂ SẢN PHẨM ĐẠT TIÊU CHUẨN, NÂNG SUẤT CAO...
- + TẬP TRUNG PHÁT TRIỂN THÊM DÂN CƯ.
- + PHÁT TRIỂN GIAO THÔNG NỘI ĐỒNG, KÊNH MƯƠNG THỦY LỢI.



3 VÙNG NÔNG NGHIỆP PHÍA TÂY NAM:

- KHU VỰC NÀY ĐỊA HÌNH ĐỐC TỬ NÚI PHÍA BẮC THOẢI VÉ HƯỚNG NAM. HIỆN NAY MỘT PHẦN ĐẤT TRỒNG CHỨA SỬ DỤNG (MÀU TRẮNG) CÒN LẠI TRỒNG LOẠI CÂY LÂU NĂM.
- CÓ 1 TUYẾN ĐƯỜNG NHỎ TỪ HƯỚNG XÃ HÀM MINH ĐI LÊN ĐẠ SÔNG MÔNG, 1 TUYẾN ĐƯỜNG DỰ KIẾN TỪ QL1A (XÃ HÀM MINH) KẾT NỐI ĐƯỜNG THEO QUY HOẠCH CỦA HUYỆN LÀ ĐƯỜNG HÀM CẤN-SÔNG PHAN (NỐI TỪ PHAN THIẾT ĐẾN TÂN LINH).
- ĐẤT ĐAI THỎ NHƯỜNG, ĐIỀU KIỆN HÀ TĂNG SẢN XUẤT PHÙ HỢP PHÁT TRIỂN NÔNG NGHIỆP: HỆ THỐNG TỚI TIỂU CÓ CÁC SÚI TỰ NHIÊN TỪ HỒ SÔNG MÔNG ĐỔ VÉ ĐẬP BA BÀU-HỒ SÚI THÌ.
- **ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN:**
- + TIẾP TỤC LÀ VÙNG NÔNG NGHIỆP, ÁP DỤNG CÔNG NGHỆ ĐỂ SẢN PHẨM ĐẠT TIÊU CHUẨN, NÂNG SUẤT CAO. ƯU TIÊN CÁC MÔ HÌNH NÔNG NGHIỆP KHÁC : TRANG TRẠI CHĂN NUÔI, NHÀ LƯỚI TRỒNG CÁC LOẠI HOA MÀU, CÚ QUẢ...
- + KHÔNG TẬP TRUNG PHÁT TRIỂN DÂN CƯ.
- + PHÁT TRIỂN GIAO THÔNG NỘI ĐỒNG, KÊNH MƯƠNG THỦY LỢI.



4 VÙNG NÚI ĐỊA HÌNH CAO:

- KHU VỰC VÙNG NÚI CAO PHÍA TÂY, GIÁP HUYỆN TÂN LINH: CÓ HỒ SÔNG MÔNG RỘNG VÀ SẴU - LÀ NGUỒN NƯỚC DỰ TRỮ TỚI TIỂU CHÍNH CHO TOÀN XÃ ---> CẦN BẢO TỒN, KHÔNG KHAI THÁC GÌ THÊM.
- CÓ CÁC DIỆN TÍCH ĐẤT XEN KÉ ĐANG TRỒNG CÂY LÂU NĂM (CLN) ---> GIỮ NGUYÊN HIỆN TRẠNG, KHÔNG PHÁT TRIỂN KHAI THÁC THÊM.
- CÓ MỘT PHẦN ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ (RPN) LÀ RỪNG TỰ NHIÊN ---> CẦN BẢO TỒN, KHÔNG KHAI THÁC GÌ THÊM.
- PHẦN RỪNG SẢN XUẤT(RSN) CÒN LẠI DO CTY LÂM NGHIỆP BÌNH THUẬN ĐANG KHAI THÁC LÂM NGHIỆP-->TIẾP TỤC PHÁT TRIỂN NGÀNH LÂM NGHIỆP, KHUYẾN KHÍCH ÁP DỤNG CÔNG NGHỆ MỚI ĐỂ SẢN PHẨM ĐẠT TIÊU CHUẨN, NÂNG SUẤT CAO.
- * KHU VỰC VÙNG NÚI PHÍA ĐÔNG, GIÁP HUYỆN HÀM THUẬN BẮC:
- CÓ CÁC DIỆN TÍCH ĐẤT XEN KÉ ĐANG TRỒNG CÂY LÂU NĂM (CLN) ---> GIỮ NGUYÊN HIỆN TRẠNG, KHÔNG PHÁT TRIỂN KHAI THÁC THÊM.
- PHẦN RỪNG SẢN XUẤT(RSN) CÒN LẠI: TIẾP TỤC PHÁT TRIỂN NGÀNH LÂM NGHIỆP, KHUYẾN KHÍCH ÁP DỤNG CÔNG NGHỆ MỚI ĐỂ SẢN PHẨM ĐẠT TIÊU CHUẨN, NÂNG SUẤT CAO.