

UBND HUYỆN HÀM THUẬN BẮC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 237/PTQĐ

Hàm Thuận Bắc, ngày 30 tháng 9 năm 2022

V/v kết quả kiểm tra, rà soát các khu xen cư đã phê duyệt quy hoạch phân lô để đưa vào kế hoạch đầu tư công.

Kính gửi: Phòng Tài chính – Kế hoạch.

Trung tâm Phát triển quỹ đất nhận được Công văn số 216/TCKH ngày 28/9/2022 của phòng Tài chính – Kế hoạch, về việc rà soát báo cáo các khu dân cư, xen cư chưa có hoặc chưa hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật để đưa vào kế hoạch đầu tư công.

Qua kiểm tra, rà soát quỹ đất được giao, Trung tâm Phát triển quỹ đất tổng hợp đề nghị phòng Tài chính – Kế hoạch xem xét tham mưu UBND huyện đưa vào kế hoạch đầu tư công để đầu tư hạ tầng kỹ thuật đối với 02 khu xen cư đã được phê duyệt quy hoạch phân lô cụ thể như sau:

1/ Khu xen cư thôn Liêm An, xã Hồng Liêm:

Ngày 27/3/2017, UBND huyện ban hành Quyết định số 1278/QĐ-UBND, về việc phê duyệt quy hoạch phân lô xen cư thôn Liêm An, xã Hồng Liêm.

Tổng diện tích đất lập quy hoạch là 4.887,2m², trong đó:

- Diện tích đất quy hoạch phân lô là 3.904,2m², chia thành 10 lô.
- Quy hoạch một tuyến đường nội bộ dài khoảng 110m, rộng 6m; diện tích quy hoạch đường và hành lang đường là 983m².
- Hiện trạng ruộng sâu khoảng 0,6m.

Đề nghị: San lấp mặt bằng, xây dựng đường nội bộ và hệ thống cấp, thoát nước.

2/ Khu xen cư thôn 2, thôn 4, xã Hồng Sơn:

Ngày 06/9/2006, UBND huyện ban hành Quyết định số 2363/QĐ-UBND, về việc phê duyệt quy hoạch phân lô xen cư thôn 2, thôn 4, xã Hồng Sơn.

Tổng diện tích đất lập quy hoạch là 3.893,9m²; diện tích đất quy hoạch phân lô là 2.992m², chia thành 21 lô, trong đó:

- Đất phân lô còn lại là 1.704m², gồm 12 lô (đã giao 09 lô)
- Quy hoạch đường nội bộ dài khoảng 120m, rộng 4m; diện tích đường và hành lang đường là 901,9 m².
- Hiện trạng: Đất ruộng sâu khoảng 0,6m.

Đề nghị: San lấp mặt bằng, xây dựng đường nội bộ và hệ thống cấp, thoát nước.

Đề nghị phòng Tài chính – Kế hoạch xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND huyện (báo cáo);
- Ban Giám đốc;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Cao Xuân Thành