

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho ông Trương Ngọc Lai thuộc dự án Làm mới đường trục ven biển ĐT.719B (đoạn Phan Thiết - Kê Gà tỉnh Bình Thuận), tại xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ PHAN THIẾT**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 08/2015/QĐ-UBND ngày 02/3/2015 của UBND tỉnh Bình Thuận về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; quy trình thu hồi, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất và quy trình Chủ đầu tư thoả thuận với người sử dụng đất để thực hiện đầu tư trên địa bàn tỉnh Bình Thuận;*

*Căn cứ Quyết định số 05/2018/QĐ-UBND ngày 25/01/2018 của UBND tỉnh Bình Thuận sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 08/2015/QĐ-UBND ngày 02/3/2015 của UBND tỉnh Bình Thuận;*

*Căn cứ Quyết định số 2151/QĐ-UBND ngày 08/4/2024 của UBND thành phố Phan Thiết về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (đợt 63 và đợt 64 - 2024) cho 05 hộ gia đình, cá nhân thuộc dự án làm mới đường trục ven biển ĐT.719B (đoạn Phan Thiết - Kê Gà tỉnh Bình Thuận), tại xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết;*

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Phan Thiết tại Công văn số 277/TTPTQĐ ngày 09/4/2024 về việc đề nghị ban hành quyết định chi trả tiền chi tiết của các hộ dân dự án Làm mới đường trục ven biển ĐT.719B (đoạn Phan Thiết - Kê Gà tỉnh Bình Thuận) tại xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết (đợt 63 và đợt 64 - 2024) và Tờ trình số 1369/TTr-TNMT ngày 10/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho ông Trương Ngọc Lai, cư trú tại khu phố 9, phường Phú Trinh, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận; để thực hiện dự án làm mới đường trục ven biển ĐT.719B (đoạn Phan Thiết – Kê Gà tỉnh Bình Thuận), tại xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết, với số tiền là **571.822.254 đồng** (Bằng chữ: Năm trăm bảy mươi một triệu, tám trăm hai mươi hai nghìn, hai trăm năm mươi bốn đồng), gồm:

- Bồi thường về đất: 326.872.254 đồng;
- Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm: 244.950.000 đồng.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc chi trả tiền, cụ thể như sau:

1. Chi cục Thuế Phan Thiết chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tính toán khấu trừ các khoản nghĩa vụ tài chính chưa thực hiện của ông Trương Ngọc Lai (nếu có) trước khi chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Phan Thiết chủ trì, phối hợp UBND xã Tiến Thành tổ chức chi trả đầy đủ, kịp thời số tiền nêu tại Điều 1 Quyết định này cho ông Trương Ngọc Lai và thực hiện nhận bàn giao đất đã thu hồi theo đúng quy định. Đồng thời, giao Quyết định này cho ông Trương Ngọc Lai; trường hợp ông Trương Ngọc Lai không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết công khai Quyết định này tại Trụ sở UBND xã Tiến Thành và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Phan Thiết có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang Thông tin điện tử của thành phố Phan Thiết.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố Phan Thiết, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Phan Thiết, Chi cục trưởng Chi cục Thuế Phan Thiết, Chủ tịch UBND xã Tiến Thành, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và ông Trương Ngọc Lai căn cứ Quyết định thi hành./.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Tài chính - Kế Hoạch;
- Ban QLDA ĐTXD các CTGT tỉnh;
- Lưu: VT, QLDD.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Văn Chơn**

