

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc xử lý diện tích đất đang sử dụng của Tập đoàn Bưu chính
Viễn thông Việt Nam và Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam
tại xã Tân Thành, huyện Hàm Thuận Nam**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH THUẬN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 576/TTr-STNMT ngày 10 tháng 11 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thống nhất hiện trạng sử dụng đất thực tế của Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam tại xã Tân Thành, huyện Hàm Thuận Nam, với các nội dung sau:

1. Thửa đất số 150, tờ bản đồ số 78.
2. Diện tích và thời hạn sử dụng đất (50 năm):
 - Diện tích 1.000 m²: Kể từ ngày 05/7/2004 đến ngày 01/02/2012.
 - Diện tích 545,1 m²: Kể từ ngày 02/02/2012 đến ngày 05/7/2054.

(Do chia tách cơ sở nhà đất theo Quyết định số 41/QĐ-VNPT-HĐTV-TCKT-ĐTPT ngày 02/02/2012 của Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam).

3. Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng công trình bưu chính, viễn thông.

4. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

5. Vị trí khu đất: Thể hiện trên mảnh chính lý thửa đất xã Tân Thành, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác lập ngày 13/8/2020 kèm theo.

Điều 2. Thống nhất hiện trạng sử dụng đất thực tế của Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam tại xã Tân Thành, huyện Hàm Thuận Nam, với các nội dung sau:

1. Thửa đất số 151, tờ bản đồ số 78.
2. Diện tích sử dụng đất: 500 m² (trong đó có 7,1 m² đất nằm trong chỉ giới xây dựng).
3. Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng công trình bưu chính, viễn thông.
4. Thời hạn sử dụng đất: 50 năm, kể từ ngày 02/02/2012 (Do chia tách cơ sở nhà đất theo Quyết định số 42/QĐ-VNPT-HĐTV-TCKT-ĐTPT ngày 02/02/2012 của Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam).
5. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.
6. Vị trí khu đất: Thể hiện trên mảnh chính lý thửa đất xã Tân Thành, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác lập ngày 13/8/2020 kèm theo.

Điều 3. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, giao Sở Tài nguyên và Môi trường tiến hành cấp, điều chỉnh Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất cho Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam và Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam theo quy định hiện hành.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Hàm Thuận Nam, Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam, Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh (Đ/c Hòa);
- Viễn thông Bình Thuận;
- Bưu điện tỉnh;
- UBND xã Tân Thành, huyện Hàm Thuận Nam;
- Lưu: VT, KGVXNV. Bích.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đức Hòa