

**UBND TỈNH BÌNH THUẬN
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 2369 /STNMT-CCQLĐĐ

Bình Thuận, ngày 26 tháng 5 năm 2020

V/v có ý kiến hướng dẫn giải quyết khó khăn, vướng mắc trong công tác giải quyết hồ sơ xin phép chuyển mục đích sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thành phố Phan Thiết

Kính gửi: UBND thành phố Phan Thiết

Phúc đáp Công văn số 2876/UBND-VX ngày 21/4/2020 của UBND thành phố Phan Thiết về việc hướng dẫn giải quyết khó khăn, vướng mắc trong công tác giải quyết hồ sơ xin phép chuyển mục đích sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thành phố Phan Thiết, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Trước đây, theo Công văn số 688/TN&MT ngày 30/3/2020 của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Phan Thiết về việc có ý kiến hướng dẫn giải quyết khó khăn, vướng mắc trong công tác tham mưu giải quyết hồ sơ xin phép chuyển mục đích sử dụng đất, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có ý kiến hướng dẫn tại Công văn số 2179/STNMT-CCQLĐĐ ngày 15/5/2020 (có gửi cho UBND thành phố Phan Thiết), trong đó có nêu rõ việc thẩm định nhu cầu sử dụng đất, thẩm định điều kiện giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đã được quy định tại Điều 7 Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài nguyên và Môi trường có hướng dẫn tại Công văn số 623/STNMT-CCQLĐĐ ngày 19/02/2020 (trước đây là Công văn số 1056/STNMT-CCQLĐĐ ngày 15/4/2015), bao gồm cả trường hợp hộ gia đình cá nhân xin chuyển mục đích sử dụng đất.

Qua rà soát thì các nội dung UBND thành phố Phan Thiết đề nghị hướng dẫn giải quyết tại Công văn số 2876/UBND-VX ngày 21/4/2020 đều cơ bản tương tự với Công văn số 688/TN&MT ngày 30/3/2020 của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Phan Thiết, do đó đề nghị UBND thành phố Phan Thiết căn cứ Công văn số 2179/STNMT-CCQLĐĐ ngày 15/5/2020 để chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Phan Thiết triển khai thực hiện.

Sở Tài nguyên và Môi trường phúc đáp Quý Ủy ban./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (để b/cáo);
- UBND các huyện, thị xã (để biết);
- GD, PGD Sở (A Tân);
- Thanh tra Sở;
- Lưu VT, CCQLĐĐ. Thiện Nhân.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Ngọc Tân