

QUYẾT ĐỊNH

Về việc xử lý diện tích đất đang sử dụng của Công ty TNHH Một thành viên Cao su Bình Thuận (Công trình Nhà trẻ) tại xã Vũ Hòa, huyện Đức Linh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH THUẬN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 316/TTr-STNMT ngày 24/5/2019 và Công văn số 3456/STNMT-CCQLĐĐ ngày 09 tháng 8 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thống nhất hiện trạng sử dụng đất thực tế của của Công ty TNHH Một thành viên Cao su Bình Thuận (Công trình Nhà trẻ) tại xã Vũ Hòa, huyện Đức Linh, với các nội dung sau:

1. Thửa đất số 01, tờ bản đồ số 18.
2. Diện tích sử dụng đất: 494 m² (trong đó có 128,2 m² đất nằm trong hành lang an toàn đường bộ).
3. Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo.
4. Thời hạn sử dụng đất: 50 năm, kể từ ngày 15/10/1993 (theo Điều 25 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ).
5. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.
6. Vị trí khu đất: Thể hiện trên mảnh trích đo địa chính xã Vũ Hòa, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác lập ngày 24/4/2019 kèm theo.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, giao Sở Tài nguyên và Môi trường tiến hành cấp, điều chỉnh Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty TNHH Một thành viên Cao su Bình Thuận theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Đức Linh, Giám đốc Công ty TNHH Một thành viên Cao su Bình Thuận và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh (Đ/c Minh);
- UBND xã Vũ Hòa, huyện Đức Linh;
- Lưu: VT, KGVXNV. Bích.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Minh