

UBND TỈNH BÌNH THUẬN
SỞ KHOA HỌC VÀ CÔNG NGHỆ

Số: 17 /SKHCN-VP

V/v đề nghị góp ý dự thảo Luật đất đai
(sửa đổi)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Thuận, ngày 03 tháng 02 năm 2023

Kính gửi: Các phòng, đơn vị thuộc Sở.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Kế hoạch số 110/KH-UBND ngày 13/01/2023 về việc tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật đất đai (sửa đổi).

Lãnh đạo Sở Khoa học và Công nghệ đề nghị Trưởng các phòng, Thủ trưởng các đơn vị thuộc Sở (bao gồm Trung tâm Kỹ thuật Tiêu chuẩn Đo lường Chất lượng) thực hiện các công việc sau:

1. Tổ chức lấy ý kiến của công chức, viên chức và người lao động thuộc các phòng, đơn vị góp ý về dự thảo Luật đất đai (sửa đổi) gồm 2 nội dung như sau:

- Lấy ý kiến toàn bộ dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) gồm: bố cục, nội dung và kỹ thuật trình bày của dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

- Lấy ý kiến về các nội dung trọng tâm, gồm: (1) Thẩm quyền giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất; (2) Về người sử dụng đất, hộ gia đình sử dụng đất; (3) Căn cứ, thẩm quyền, trình tự, thủ tục lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; (4) Chính sách đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số; (5) Các trường hợp thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; (6) Quy định về bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất; (7) Việc sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư thông qua việc thỏa thuận về quyền sử dụng đất; (8) Việc cho phép chuyển nhượng, thế chấp quyền thuê trong hợp đồng thuê đất trả tiền hằng năm; (9) Nguyên tắc xác định giá đất, bảng giá đất, giá đất cụ thể; (10) Thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai.

2. Gửi ý kiến góp ý bằng văn bản về Sở (qua Văn phòng Sở) **trước ngày 20/02/2023** để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh và Sở Tài nguyên và Môi trường.

(Đính kèm Kế hoạch số 110/KH-UBND ngày 13/01/2023; Nghị quyết số 170/NQ-CP ngày 31/12/2022 và Nghị quyết số 671/NQ-UBTVQH15 ngày 23/12/2022).

Yêu cầu các phòng, đơn vị triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, VP.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Hoài Trung