

Số: 1972/UBND-TNMT

Hàm Thuận Nam, ngày 30 tháng 8 năm 2022

V/v cung cấp, thông tin chứng cứ
cho Tòa án nhân dân tỉnh Bình
Thuận.

Kính gửi: Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận.

Ủy ban nhân dân huyện Hàm Thuận Nam nhận được Quyết định số 19/2022/QĐ-CCTLCC ngày 25/7/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận về yêu cầu cung cấp tài liệu, chứng cứ liên quan đến vụ án dân sự thụ lý số 04/2019/TLST-DS ngày 05 tháng 01 năm 2019 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, đòi lại tài sản, tranh chấp đất đai, tranh chấp hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” giữa nguyên đơn ông Nguyễn Văn Hòa, địa chỉ: Số 13, đường Nguyễn Văn Linh, khu phố Nam Thành, thị trấn Thuận Nam, huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận với bị đơn bà Cao Thị Yến, địa chỉ: Số 181, Tổ 5, khu phố Nam Trung, thị trấn Thuận Nam, huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận; ông Đỗ Văn Hoàng, địa chỉ: Số V7, Khu phố 6, phường Phú Tài, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Xét Tờ trình số 1143/TTr-TNMT ngày 29/8/2022 của Phòng Tài nguyên & Môi trường huyện Hàm Thuận Nam về việc tham mưu UBND huyện cung cấp tài liệu trong vụ án “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, đòi lại tài sản, tranh chấp đất đai, tranh chấp hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” của ông Nguyễn Văn Hòa, thị trấn Thuận Nam.

UBND huyện cung cấp cho Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất *(bản sao có đóng dấu xác nhận của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hàm Thuận Nam – cơ quan lưu trữ hồ sơ)*, như sau:

1. Hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 064553 ngày 30/12/2004 cho ông Cao An Duy đối với thửa đất số 307B, tờ bản đồ số 3 tại khu phố Nam Thành, thị trấn Thuận Nam, huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận *(nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất từ bà Cao Thị Yến)*.

2. Hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 466303 ngày 23/5/2011 cho bà Nguyễn Thị Hoàng Oanh đối với thửa đất số 307B, tờ bản đồ số 3 tại khu phố Nam Thành, thị trấn Thuận Nam, huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận *(nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất từ ông Cao An Duy)*.

3. Hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 881690 cấp ngày 29/5/2012 cho ông Trần Thanh Ngọc đối với thửa đất số 307B, tờ bản đồ số 3 tại khu phố Nam Thành, thị trấn Thuận Nam, huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận *(nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất từ bà Nguyễn Thị Hoàng Oanh)*.

4. Hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 064719 ngày 14/12/2004 cho ông Đỗ Văn Thái đối với thửa đất số 307A, tờ bản đồ số 3 tại

khu phố Nam Thành, thị trấn Thuận Nam, huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận (*nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất từ ông Đỗ Văn Hoàng*).

5. Hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 022358 ngày 25/8/2008 cho bà Trịnh Thị Hoa Hạnh đối với thửa đất số 307A, tờ bản đồ số 3 tại khu phố Nam Thành, thị trấn Thuận Nam, huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận (*nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất từ ông Đỗ Văn Thái*).

6. Hồ sơ chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 307A, tờ bản đồ số 3 tại khu phố Nam Thành, thị trấn Thuận Nam, huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận từ bà Trịnh Thị Hoa Hạnh cho bà Trương Thị Thùy (*được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hàm Thuận Nam xác nhận đăng ký biến động ngày 12/10/2015*).

7. Theo xác nhận của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hàm Thuận Nam tại Công văn số 496/CVPĐKĐĐHTN và Công văn số 499/CVPĐKĐĐHTN ngày 29/8/2022 về việc cung cấp thông tin thì bà Trương Thị Thùy và ông Trần Thanh Ngọc chưa thực hiện thủ tục đăng ký biến động quyền sử dụng hai thửa đất số 307A và thửa đất số 307B.

UBND huyện thông tin cho Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT.UBND huyện;
- CVP, các PVP HĐND&UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT (Hài.05b).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Ngọc Diệp