

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HÀM THUẬN BẮC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2485 /UBND-KT

Hàm Thuận Bắc, ngày 30 tháng 9 năm 2022

V/v xử lý tình hình sử dụng đất đối với các diện tích được giao khoán theo Nghị định số 135/2005/NĐ-CP của Chính phủ tại Ban Quản lý rừng phòng hộ Đông Giang.

Kính gửi: Sở Nông nghiệp & PTNT Bình Thuận.

Vừa qua, UBND huyện Hàm Thuận Bắc nhận được đơn phản ánh nặc danh không đề ngày, tháng, năm, phản ánh và kiến nghị cấp có thẩm quyền kiểm tra, xử lý tình hình chuyển nhượng, chặt phá cây rừng, lấn chiếm đất tại khu vực giao khoán đất trồng Cao su của Ban Quản lý rừng phòng hộ Đông Giang.

UBND huyện Hàm Thuận Bắc đã chỉ đạo Hạt Kiểm lâm huyện phối hợp với Ban Quản lý rừng phòng hộ Đông Giang tiến hành rà soát hồ sơ, tổ chức kiểm tra, xác minh hiện trạng thực tế tại các lô đất đã được Ban Quản lý rừng phòng hộ Đông Giang tổ chức san ủi, giao khoán cho 13 hộ là nhân viên của đơn vị vào năm 2009, kết quả cụ thể như sau:

I. Về kết quả kiểm tra thực địa:

1. Về diện tích: Tổng diện tích đất giao khoán 42,33 ha/13 hộ. Qua khoan vẽ thực tế là 49,96 ha, trong đó:

- Diện tích đất đã sử dụng: 46,15 ha.

+ Diện tích đất trong giao khoán: 38,52 ha/13 hộ.

+ Diện tích đất ngoài phạm vi giao khoán: 7,63 ha/13 hộ tại tiểu khu 212, 213, đối tượng rừng sản xuất do Ban QLRPH Đông Giang quản lý, thuộc địa giới hành chính xã Đông Giang.

- Diện tích đất không canh tác trong phạm vi giao khoán: 3,81 ha/09 hộ (*còn cây rừng tự nhiên xen kẽ, dạng da beo rãi rác; suối*).

2. Về hiện trạng, thời gian:

- Diện tích đất sản xuất lâm nghiệp, trồng cây cao su: 28,38 ha (*trong phạm vi giao khoán: 25,24 ha và ngoài phạm vi giao khoán: 3,14 ha*). Thời gian trồng cây năm 2009.

- Diện tích đất sản xuất nông nghiệp, trồng cây sầu riêng, cà phê, bơ ...: 13,22 ha/06 hộ (*trong phạm vi giao khoán: 9,58 ha và ngoài phạm vi giao khoán: 3,64 ha*). Thời gian trồng cây khoảng năm 2017, 2018, 2019 và 2022.

- Diện tích hiện tại đất trồng: 4,15 ha (*trong phạm vi giao khoán: 3,61 ha và ngoài phạm vi giao khoán: 0,54 ha*) do trước đây trồng cây cao su, đến cuối năm 2021 đầu năm 2022 đã khai thác và chưa trồng lại cây gì.

- Diện tích đất đào ao: 0,40 ha/08 cái/04 hộ tại tiểu khu 213 (*trong phạm vi giao khoán: 0,09 ha và ngoài phạm vi giao khoán: 0,31 ha*). Thời gian đào ao khoảng năm 2018, 2019 và 2022.

(*Có biểu tổng hợp kèm theo*)

II. Về kết quả kiểm tra, xác minh:

1. Về tình hình chặt phá cây rừng, lấn chiếm đất: Không có dấu hiệu chặt phá cây rừng tại khu vực giao khoán đất để trồng cây cao su. Tuy nhiên, có một số diện tích đất chưa có rừng đã sử dụng, cụ thể như sau:

- Canh tác đất ngoài phạm vi giao khoán là: 7,63 ha/13 hộ (*gồm 6,03 ha đơn vị giao khoán san ủi giao cho bên nhận khoán để trồng cây cao su vào năm 2009 và 1,60 ha do 03 hộ nhận khoán đã tự ý phát dọn, mở rộng thêm vào khoảng năm 2018, 2019*). Hiện trạng qua kiểm tra là đất chưa có rừng thuộc tiểu khu 212, 213 do Ban QLRPH Đông Giang quản lý.

- Diện tích đất sử dụng không đúng mục đích: 13,22 ha/06 hộ (*trong phạm vi giao khoán: 9,58 ha và ngoài phạm vi giao khoán: 3,64 ha*). Trồng các loại cây nông nghiệp gồm: sầu riêng, cà phê, bơ, ... Thời gian trồng cây khoảng năm 2017, 2018, 2019 và 2022.

- Diện tích đất bị biến dạng (đào ao): 0,40 ha/04 hộ (*trong phạm vi giao khoán: 0,09 ha và ngoài phạm vi giao khoán: 0,31 ha*). Thời gian đào ao khoảng năm 2018, 2019 và 2022.

2. Về tình hình chuyển nhượng, mua bán đất thuộc diện tích giao khoán: Không có cơ sở, tài liệu để kiểm tra, xác minh. Tuy nhiên, qua kiểm tra hồ sơ có 04 hộ đã nghỉ hưu, 04 hộ đã tự ý ủy quyền cho các đối tượng ngoài huyện, ngoài tỉnh canh tác và khai thác cây cao su trên diện tích đất được giao khoán (*trong đó có 01 hộ chuyển nghề*).

III. Nhận xét:

Việc san ủi, giao đất ngoài phạm vi giao khoán, để 03 hộ nhận khoán tự ý phát dọn, mở rộng đất (*1,60 ha*); sử dụng đất không đúng mục đích theo nội dung giao khoán (*13,22 ha*); đào ao ngoài phạm vi giao khoán và 04 hộ đã tự ý ủy quyền canh tác trên đất giao khoán là thuộc trách nhiệm của Ban QLRPH Đông Giang đã thiếu kiểm tra, giám sát. Các hành vi nêu trên không đúng theo nội dung tại Hợp đồng giao khoán đã ký kết và không đúng quy định của Nghị định số 135/2005/NĐ-CP ngày 08/11/2005 của Chính phủ.

Ngoài ra, có 04 hộ đã nghỉ hưu và 01 hộ chuyển nghề khác nhưng bên giao khoán (*Ban QLRPH Đông Giang*) không có ý kiến gì. Căn cứ theo điểm đ, khoản 2,

Điều 10, Nghị định số 135/2005/NĐ-CP ngày 08/11/2005 của Chính phủ, quy định: *Khi chuyển đi khỏi nông trường quốc doanh, lâm trường quốc doanh, chuyển sang làm nghề khác hoặc chỉ đủ khả năng thực hiện một phần diện tích hợp đồng thì trả lại toàn bộ hoặc một phần đất, rừng cho bên giao khoán và được hoàn trả lại tiền bù tài sản đã đầu tư trên đất theo phương án khoán.*

Do đó, để tránh tình trạng sử dụng đất không đúng mục đích, đối tượng, mua bán, sang nhượng đất lâm nghiệp trái quy định pháp luật, nhất là tình trạng mua bán, sang nhượng đất giao khoán theo Nghị định 135/2005/NĐ-CP ngày 08/11/2005 của Chính phủ (*được thay thế tại Nghị định số 168/2016/NĐ-CP*), gây bức xúc trong dư luận và nhân dân. UBND huyện Hàm Thuận Bắc đề nghị Sở Nông nghiệp & Phát triển nông thôn yêu cầu Ban QLRPH Đông Giang có giải trình, làm rõ sai phạm và thực hiện khắc phục, xử lý theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT.UBND huyện (đ/c Hiền, Hùng);
- Phòng NN&PTNT, Hạt Kiểm lâm huyện;
- Chánh, Phó Văn phòng (đ/c Hồng);
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Ngọc Hiền